



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 23-04-2025 r.

WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES

Narodowy Fundusz Zdrowia
Łódzki Oddział Wojewódzki
ul. S. Kopcińskiego 58, 90- 032 Łódź

**POZWOLENIE
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ PRAC KONSERWATORSKICH PRZY
ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt. 1, lit. b i c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 2a i 3 i art. 89, pkt 2; art. 91, ust. 4, pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.), w związku z § 3.1 i § 8.1 oraz § 12.1 i § 17.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.03.2025 r. Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia, z siedzibą przy ul. S. Kopcińskiego 58 w Łodzi, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku - bramie wjazdowej na teren Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia w sąsiedztwie budynku administracyjno-biurowego ŁOW NFOZ przy ul. S. Kopcińskiego 58 w Łodzi, rej. zabytków A/335/1-8 , dec. z dnia 25.10.1994 r.

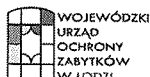
**Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
pozwala**

wnioskodawcy - Łódzkiemu Oddziałowi Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia - na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich dot. bramy wjazdowej na teren Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia w sąsiedztwie budynku administracyjno-biurowego przy ul. S. Kopcińskiego 58 w Łodzi, rej. zabytków A/335/1-8 , dec. z dnia 25.10.1994 r., na podstawie załączonego projektu prac: *Projekt budowlany. Projekt architektoniczny renowacji bramy wjazdowej. 90-032. Łódź, ul. Kopcińskiego 58. Działka nr 17/18. Obręb W-25.* oprac. arch. Monika Wojnarowska. grudzień 2024 r. oraz *Programu prac konserwatorskich i restauratorskich. Łódź, ul. Stefana Kopcińskiego 58. Działka nr 17/18. Obręb W-25.* Oprac. Monika Kunat, grudzień 2024 r.

Termin wykonania decyzji: 30.12.2026 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach (Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 36 ust. 3 u.o.z.o.z)

- Prace powinny zostać powierzone osobie (osobom) posiadającej kwalifikacje o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- Należy przekazać Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac imię, nazwisko i adres osoby kierującej lub wykonującej prace jw., dokumenty



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

potwierdzające jej uprawnienia oraz oświadczenie o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania lub wykonywania w.w. prac

- Należy zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych i prac konserwatorskich oraz badań;
- Należy zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy dokonać odbioru częściowego oraz końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- Należy w przypadku wystąpienia konieczności podjąć inne działania, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.
- Należy prowadzić dokumentację przebiegu prac konserwatorskich objętych pozwoleniem oraz opracować ją w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, a następnie przekazać ją Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia prac przy zabytku
- Należy opracować sposób postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac albo badań;

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.),

Uzasadnienie

Dnia 18.03.2025 r. wpłynął wniosek Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia, z siedzibą przy ul. S.Kopcińskiego 58 w Łodzi na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich dot. bramy wjazdowej na teren Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Ochrony Zdrowia w sąsiedztwie budynku administracyjno-biurowego ŁOW NFOZ przy ul. S. Kopcińskiego 58 w Łodzi, według załączonego projektu prac: *Projekt budowlany. Projekt architektoniczny renowacji bramy wjazdowej. 90-032. Łódź, ul. Kopcińskiego 58. Działka nr 17/18. Obręb W-25.* oprac. arch. Monika Wojnarowska, grudzień 2024 r. oraz *Programu prac konserwatorskich i restauratorskich. Łódź, ul. Stefana Kopcińskiego 58. Działka nr 17/18. Obręb W-25.* Oprac. Monika Kunat, grudzień 2024 r.

Projektowane prace dotyczą bramy wjazdowej (para murowanych, ceglanych słupów i metalowe wrota), na teren obecnej siedziby Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia, usytuowanego w dawnym zespole Monopolu Wódczanego w Łodzi. Założenie zrealizowane w początkach XX w. wpisano do rejestru zabytków nr A/335/1-8 dec. z dn. 25.10.1994 r.

Obiekt znajduje się na terenie objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Łodzi nr XXXVIII/1170/21 z dnia 10 lutego 2021 r.)

Prace polegać będą na niezbędnym remoncie bramy wjazdowej jw. z uwagi na jej zły stan techniczny (słupy bramne z cegły o zniszczonej strukturze, z przemurowaniami, ubytki fugowań, wtórnie otynkowane i malowane, zawilgocone, silnie zabrudzone, z zamontowanym lustrem drogowym).

Wykonanie remontu konserwatorskiego jest niezbędne aby przywrócić zabytkowej strukturze walory techniczne i estetyczne zgodnie z oryginalnymi rozwiązaniami projektowymi.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. z 2025 r. poz. 132) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (art. 127a § 1 i § 2 Kpa)

Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Wróbel-Janiszewska

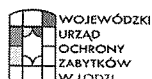
Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi: mgr Ewa Szelańska – Starszy inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 6358016

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono. Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 13-06-2025 r.

WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES.KPS

Narodowy Fundusz Zdrowia
Łódzki Oddział Wojewódzki w Łodzi
ul. Kopcińskiego 58, 90-032 Łódź

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i § 3 oraz art. 19 i art. 21 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572; dalej: k.p.a.),

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

postanawia

sprostować omyłkę w decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES z dnia 23.04.2025 r.

w następujący sposób:

na stronie 1 i 2 jest: „Obręb W-25”

na stronie 1 i 2 powinno być: „Obręb W-23”.

Pozostała część decyzji znak: WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES z dnia 23.04.2025 r. pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

W decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZN.5142.253.2025.ES z dnia 23.04.2025 r. na stronie 1 i 2 omyłkowo błędnie podano obręb: W-25, winno być obręb: W-23.

W dniu 13.05.2025 r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo znak: NFZ05-WOA-III.2151.2.2025 p. Agnieszki Guziak Naczelnika Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego działającej z upoważnienia Dyrektora Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia z prośbą o sprostowanie oczywistej omyłki pisarskiej w/w decyzji.

Sprostowanie oczywistego błędu pisarskiego nie prowadzi do zmiany merytorycznej rozstrzygnięcia decyzji i nie spowoduje ponownego rozstrzygnięcia sprawy, odmiennego od pierwotnego.

Zgodnie z art. 113 § 1 i § 3 k.p.a., organ administracji publicznej może sprostować z urzędu błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez siebie decyzjach.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Karolina Popłońska - Skoczek – Starszy Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 635 80 15



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.